

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Akce** : Stavební úpravy stávajícího objektu budovy G – LDA  
s nástavbou administrativních a ubytovacích kapacit“

## **Technologické řešení**

### **1.2.1. ZDRAVOTNÍ INSTALACE**

**Investor** : Slatinné lázně Třeboň s.r.o. Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň  
**Místo** : Třeboň  
**Stupeň** : DPS, DZS  
**Vypracoval** : Ing. Roman PECÍN

Jedná se o zásobování vodou a odvod odpadních a dešťových vod z dvou podlažní nástavby stávajícího objektu. Nástavba bude mít dvojí využití: rozšíření kancelářských prostor ve 2.NP a ubytovací pokoje (pro zaměstnance).

Odpady a vodovod v 1.NP zůstávají beze změn. Pouze dešťové vtoky budou zaústěny do nových rozvodů kanalizace, aby tyto dešťové vtoky byly odvětrány.

## **VODOVOD**

### **Vnitřní vodovod**

Projekt řeší vnitřní vodovod ze suterénu, kde se napojí na stávající rozvod.

Protože ubytování vyžaduje samostatné měření každého pokoje, budou v každé instalační šachtě umístěny podružné vodoměry.

Vedle WC bude zázátkován vývod D15 a opatřen nerezovou (pohledovou) krytkou.

Potrubí bude vedeno v podlahách a instalačních šachtách.

Rozvody studené vody, teplé vody a cirkulace budou provedeny z potrubí a tvarovek polypropylenových v tlakové řadě PN20. Veškeré potrubí je izolované hadicemi, SV proti rosení tloušťkou 5mm, TUV 20mm, a to včetně kolen a tvarovek.

Veškeré použité armatury (kulové uzavěry, vypouštěcí ventily, filtry, zpětné klapky, atd.) musí být certifikované pro použití v rozvodech pitné vody!

### **Požární vodovod**

je napojen v suterénu, je z pozinkovaného potrubí a povede ke dvěma vnitřním hydrantům D25 s tvarově stálou hadicí 20m ve 2.NP. Ve 3.NP je jeden D25 s tvarově stálou hadicí 30m. Potrubí je vedeno v podlahách a v šachtě.

### **Zkoušení vnitřního vodovodu**

Po dokončení montáže, ale ještě před osazením izolace, zazděním nebo zakrytím potrubí se musí vnitřní vodovod prohlédnout a tlakově odzkoušet. O prohlídce a tlakové zkoušce se zpracuje zápis v souladu s příslušnými předpisy. Vnitřní vodovod se zkouší podle ČSN 75 5409.

Zkoušení vnitřního vodovodu se skládá ze tří částí:

- 1) Z prohlídky potrubí.
- 2) Z tlakové zkoušky potrubí.
- 3) Z konečné tlakové zkoušky potrubí.

## **MATERIÁL**

Veškeré vnitřní rozvody jsou navrženy z plastového potrubí. Veškeré potrubí je izolované hadicemi, SV proti rosení tloušťkou 5mm, TUV 20mm, a to včetně kolen a tvarovek.

Současná firma zajišťující servis a kontrolu MaR bude zajišťovat sběr dat z jednotlivých vodoměrů svedených do počítače správce energií.

**Prováděcí firma před realizací zkonzultuje v akci s dodavatelem MaR .**

## **KANALIZACE**

### **Splašková kanalizace**

Odpady od jednotlivých zařizovacích předmětů v bytech a sociálních zázemích budou sjednoceny v mezistřešním prostoru ležatou kanalizací a zaústěny do svodů, které budou vedeny po nosných sloupech a napojených do jednotné kanalizace vedoucí před objektem. Tato bude přeložena v délce cca 20m z důvodu základové konstrukce schodiště.

Stoupačky budou odvětrány nad střechu ventilačními hlavicemi. Pro čištění svislého odpadního potrubí budou sloužit čisticí tvarovky osazené 1 m nad podlahou 2.NP.

Při vlastní montáži kanalizační instalace z materiálu PVC a PP, budou dodrženy a respektovány všechny předpisy a normy pro tento systém platné.

Přesný způsob napojení na jednotnou kanalizaci bude konzultován a prováděn v součinnosti s odpovědnou osobou správce kanalizační sítě.

### **Dešťová kanalizace**

Dešťová voda ze střechy objektu „G“ bude svedena třemi vyhrívanými vpustěmi, vedle kterých budou umístěny nouzové vpusti o 5cm výše. Potrubí povede po sloupech (podobně jako splaškové potrubí). Na jižní střeše bude nová vpust svedená do stávající stoupačky.

Dále jednou vpustí ze střechy nad místností 1.40 (recepce) a dvěma vpustěmi ze schodiště. Potrubí povede fasádou.

Na střeše objektu „F“ bude vpust' posunuta a svedena do stávající stoupačky.

Veškeré dešťové vody budou zaústěny do retenční nádrže 17m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 0,5 l/s do jednotné kanalizace.

**MATERIÁL :** ležatá kanalizace je z PVC (KG), stoupačky budou z protihlukového potrubí. Připojovací potrubí je z polypropylenu (HT). Ležatá kanalizace bude z PVC – SN4. Potrubí v zemi bude z potrubí PVC125/150 – SN10, PVC 400 - SN12. Betonové šachty D1000.

## **ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY**

Zařizovací předměty nejsou přesně specifikovány a budou konzultovány s investorem dle cenové nabídky dodavatele se zachováním požadavků v projektu.

**REALIZAČNÍ FIRMY JSOU POVINNY BĚHEM MONTÁŽE KOORDINOVAT POSTUP PRACÍ SE STAVBOU A OSTATNÍMI PROFESEM, SEZNÁMIT SE S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ A VČAS UPOZORNIT NA MOŽNÉ NEDOSTATKY A ZJEVNÉ ZÁVADY**